

Obveze privatnih iznajmljivača

U skladu s Člankom 32., obveze privatnih iznajmljivača su sljedeće:

1. vidno istaknuti na ulazu u objekt ili u neposrednoj blizini, na propisani način, natpis s oznakom vrste i kategorije objekta te vrstu posebnog standarda, utvrđene rješenjem nadležnog ureda;
2. istaknuti u svakom objektu naznaku vrste i kategorije objekta te vrstu posebnog standarda, cijene usluga koje nudi, informaciju da je boravišna pristojba uključena u cijenu te se pridržavati istaknutih cijena;
3. utvrditi normative namirnica, pića i napitaka za pojedino jelo, piće i napitak, ako takve usluge pruža, i pružiti usluge po utvrđenim normativima, normativ za vrijeme rada imati u objektu te na zahtjev normativ predložiti gostu;
4. izdati gostu čitljiv i točan račun s naznačenom vrstom, količinom i cijenom, odnosno odobrenim popustom, pruženih usluga za svaku pruženu uslugu, osim u slučaju ako račun za usluge pružene gostu izdaje turistička agencija;
5. voditi popis gostiju na propisani način, osim u slučaju ako popis gostiju za iznajmljivača vodi turistička agencija;
6. omogućiti gostu podnošenje pisanog prigovora u objektu i bez odgađanja pismenim putem potvrditi njegov primitak te omogućiti gostu podnošenje pisanog prigovora putem pošte, telefaksa ili elektroničke pošte, u objektu vidno istaknuti obavijest o načinu podnošenja pisanog prigovora, u pisanom obliku odgovoriti na prigovor u roku od 15 dana od dana zaprimljenog prigovora te voditi i čuvati evidenciju prigovora gostiju godinu dana od dana primitka pisanog prigovora;
7. pružati ugostiteljske usluge koje su utvrđene rješenjem nadležnog ureda.

(2) Prilikom oglašavanja i reklamiranja usluga i isticanja poruka u promidžbenim materijalima iznajmljivač smije koristiti samo oznaku propisane vrste te kategoriju i vrstu posebnog standarda objekta koja je utvrđena rješenjem nadležnog ureda, a prilikom oglašavanja i reklamiranja usluga s poreznim obveznicima iz Europske unije mora istaknuti porezni broj, odnosno PDV identifikacijski broj.

(3) Iznajmljivaču je zabranjeno usluživanje, odnosno dopuštanje konzumiranja alkoholnih pića, drugih pića i/ili napitaka koji sadržavaju alkohol u objektu osobama mlađim od 18 godina, uz obvezu na vidljivom mjestu u objektu istaknuti oznaku o zabrani njihovog usluživanja, odnosno konzumiranja osobama mlađim od 18 godina.

(4) Ministar pravilnikom propisuje oblik i sadržaj obrasca i način vođenja popisa gostiju iz stavka 1. točke 5. ovoga članka.

Obveza isticanja PDV ID broja

Izmjenama i dopunama Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti od 17. studenoga 2018. godine propisano je da je iznajmljivač, prilikom reklamiranja i oglašavanja usluga s poreznim obveznicima iz Europske unije, obvezan istaknuti PDV identifikacijski broj. PDV identifikacijski broj naziva se još i PDV ID broj, europski porezni broj ili VAT identification number. To je oznaka koja se dodjeljuje poreznim obveznicima u svrhu identifikacije i definiranja poreznih obveza. Europska Direktiva 2006/112/EZ propisuje obvezu registracije svih obveznika za potrebe PDV-a.

Kako do PDV ID broja?

1. Zatražiti dodjelu PDV ID broja

Porezni obveznici iz država članica Europske unije koji na području Republike Hrvatske obavljaju isporuke dobara i usluga, čije je mjesto oporezivanja u Republici Hrvatskoj ili koji isporučuju dobra kojima prijeđu hrvatski prag isporuke ili odustaju od hrvatskog praga isporuke od 270.000 kn moraju zatražiti od Porezne uprave dodjelu PDV ID broja. **Struktura PDV ID broja** je HR+OIB. Porezni obveznici iz država članica Europske unije kojima je dodijeljen hrvatski PDV ID broj, postaju obveznici podnošenja PDV prijave u Republici Hrvatskoj od trenutka izdavanja PDV ID broja.

2. Podnošenje obrasca za dodjelu PDV ID broja

Dodjela PDV ID broja obavlja se podnošenjem obrazaca:

- Zahtjev za registriranjem za potrebe poreza na dodanu vrijednost [Obrazac PPDV](#),
- [Zahtjev za određivanjem i dodjelom osobnog identifikacijskog broja](#) (OIB),
- [Upitnik za dodjelu PDV ID broja](#).

Potrebne obrasce moguće je koristiti s Internet stranice Porezne uprave – www.porezna-uprava.hr u dijelu Porez na dodanu vrijednost & EU.

3. Obrasce podnijeti Poreznoj upravi

Potrebni obrasci podnose se **Poreznoj upravi, Područnom uredu Zagreb, Avenija Dubrovnik 32**, Službi za povrat PDV-a inozemnim poreznim obveznicima.

4. Potrebni dokumenti

Uz obrasce potrebno je dostaviti dokumentaciju:

- dokaz o registraciji osobe (akt o osnivanju ili izvadak iz nadležnog registra),
- potvrdu porezne uprave države u kojoj ima sjedište da je registriran kao porezni obveznik,
- izjavu ili drugi dokaz da namjerava poslovati u Republici Hrvatskoj,
- ovjerenu punomoć za zastupanje (ako posluje preko poreznog zastupnika).

Dokumentacija iz mora biti na hrvatskom jeziku odnosno prevedena na hrvatski jezik uz ovjeru prijevoda.

5. Tko podnosi obrasce i dokumentaciju za dodjelu PDV ID broja?

Obrasce te dokumentaciju za dodjelu PDV ID broja može podnijeti **obveznik ili njegov opunomoćenik**. Ako obveznika zastupa opunomoćenik uz dokumentaciju iz točke 4. podnosi se i **ovjerena punomoć** (na hrvatskom jeziku ili ovjereni prijevod). Obrasce te dokumentaciju moguće je poslati **poštom preporučeno** uz naznaku na pošiljci „Za dodjelu PDV ID broja“.

6. Porezna uprava dodjeljuje PDV ID broj

Po provjeri podnijetih Obrazaca i dokumentacije Porezna uprava odmah odnosno **najkasnije u roku od 8 dana** dodjeljuje obvezniku PDV ID broj.

7. Ukidanje dodijeljenog PDV ID broja

Porezni obveznik koji ima PDV ID broj, a prestaje poslovati na području RH **dužan je u roku od 8 dana obavijestiti Poreznu upravu**, radi ukidanja dodijeljenog PDV ID broja. Porezna uprava ukinut će PDV ID broj po službenoj dužnosti obvezniku koji prema raspoloživim podacima Porezne uprave ne obavlja gospodarsku djelatnost dulje od dvije godine te u svim ostalim slučajevima kada postoji sumnja u zloupotrebu PDV ID broja.